

خلاصه مشخصات پروژه

معرفی پروژه:
۱. عنوان پروژه: تولید قطعات فایبرگلاس
۲. بخش: صنعت زیر بخش: محصولات لاستیکی و پلاستیکی
۳. تولیدات / خدمات: قطعات فایبرگلاس
۴. محل: استان البرز، شهرستان اشتهارد، شهرک صنعتی اشتهارد. منطقه آزاد <input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> محل اصلی <input type="checkbox"/>
۵. مشخصات پروژه این پروژه در مورد احداث کارخانه تولید قطعات فایبرگلاس می باشد که کاربرد فراوانی در صنایع حمل و نقل، ساختمان و لوازم بهداشتی، مصارف تفریحی، مصارف عمومی و صنعت برق دارد. همچنین مواد اولیه اصلی مورد نیاز این طرح رزین پلی استرین می باشد. برای این پروژه زمینی به مساحت ۲۵۵۰ متر مربع و زیربنای ۸۵۰ متر مربع و اشتغالی ۱۹ نفر در نظر گرفته شده است.
۶. ظرفیت سالانه: ۲۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه:		
۷. دسترسی به مواد اولیه محلی / داخلی ۱۰۰٪		
۸. دوره ساخت ۱ سال		
۹. وضعیت پروژه:		
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top; border: none;"> - موجود بودن مطالعات امکان سنجی - فراهم شدن زمین مورد نیاز - مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره) - توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی - قرارداد تامین مالی منعقد - قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی - تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...) - لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص - قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش فنی </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	- موجود بودن مطالعات امکان سنجی - فراهم شدن زمین مورد نیاز - مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره) - توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی - قرارداد تامین مالی منعقد - قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی - تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...) - لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص - قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش فنی
<input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> بلی	- موجود بودن مطالعات امکان سنجی - فراهم شدن زمین مورد نیاز - مجوز قانونی (جواز تأسیس، سهم ارز، محیط زیست و غیره) - توافقنامه همکاری منعقد با سرمایه گذار محلی / خارجی - قرارداد تامین مالی منعقد - قراردادهای منعقد با پیمانکار (پیمانکاران) داخلی / خارجی - تأسیسات زیربنایی (برق، آب، وسایل ارتباطی، سوخت، راه، ...) - لیست دانش فنی و دستگاهها و تجهیزات مانند فروشنده / سازنده مشخص - قرارداد منعقد شده برای خرید دستگاهها، تجهیزات و دانش فنی	

ساختار مالی:

۱۰. جدول مالی:

ارز مورد نیاز میلیون یورو	میزان سرمایه‌گذاری			تعریف
	معادل با میلیون یورو	نرخ	میلیون ریال	
۰.۱۵۷	۰.۲۲۴	۱۸۱۳۸	۴۰۵۷	سرمایه ثابت
۰.۲۲۷	۰.۴۵۵	۱۸۱۳۸	۸۲۵۱	سرمایه در گردش
۰.۳۸۴	۰.۶۷۹		۱۲۳۰۹	سرمایه کل

- ارزش حال خالص (NPV): ۸/۷ میلیارد ریال

- نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۶۵٪

- دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP): ۲ سال و ۸ ماه

 گسترش و توسعه تشکیل

۱۱. نوع پروژه: