

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : کمپ ورزشی استاندارد
۲ - بخش : گردشگری زیر بخش :
۳- خدمات / تولیدات :
۴- محل اجرای طرح : شهرستان طالقان
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : با توجه به اینکه کمپ ورزشی استاندارد در کشور وجود ندارد میتوان به عنوان مرکز ورزشی درآمدزا برای استان باشد که این کمپ برای تیم های فوتبال داخلی وخارجی مورد استفاده قرار می گیرد که بایستی دارای استانداردهایی از جهت ارتفاع از سطح دریا و آب و هوای مطلوب و ... را دارا باشد . زمین مورد نیاز ۲۰ هکتار که قیمت زمین مورد نیاز در حدود ۱۰ میلیارد تومان برآورد شده است . شریک سرمایه گذار خارجی وجود دارد . حدود ۱۰۰ نفر اشتغال مستقیم و حدود ۱۰۰۰ نفر اشتغال غیر مستقیم
۶ - ظرفیت تولید سالانه : هرماه ۴ تیم فوتبال می تواند از این مجموعه استفاده نماید.

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل :۸۰..... درصد
۸- فروش : - بازار داخلی پیش بینی شده۶۰..... درصد - بازار خارجی پیش بینی شده۴۰..... درصد
۹ - کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : مدت ۲ سال
۱۰ - وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ خیر - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ خیر - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی ، مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ خیر - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالي

۱۱- ساختار مالي:

كل مبلغ به ميليون يورو	پ ل خارجي مورد نياز	پول داخلي مورد نياز			شرح
		معادل به ميليون يورو	نرخ برابري	ميليون ريال	
				۳۰۰۰۰۰	سرمایه ثابت
				۲۰۰۰۰۰	سرمایه در گردش
				۵۰۰۰۰۰	كل سرمایه گذاري

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجي

.....

میلیون يورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلي

.....

میلیون يورو

- ارزش دانش فني و تخصصي خارجي

.....

میلیون يورو

- ارزش دانش فني و تخصصي داخلي

.....

... ميليون يورو

- خالص ارزش فعلي : ۳۱۵۴۶

- نرخ بازگشت داخلي : ۳۰%

- نرخ بازگشت سرمایه :

- حداقل نرخ سود مورد انتظار :

اطلاعات كلي طرح

۱۲- نوع طرح:

تاسيس

- خلاصه وضعیت شرکت : آفتاب هنر

- نام (اشخاص حقيقي / حقوقي) :

- فعالیت جاری شرکت :

- آدرس :

- تلفن :

- پست الکترونیکی :

- وب سایت :

- ساختار قانونی شرکت : خصوصي

فاکس :

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

مطالعه امکان سنجي طرح

مجوزهاي قانوني (جواز تاسيس ، مجوز سرمايه گذاري خارجي و غيره) □